

SCHEMA CANTIERE

Residenze "I Giardini sospesi" - Varese

Strutture e tipologia intervento

Il complesso residenziale "I giardini sospesi" sorge al centro della città di Varese, in un'area di riqualificazione urbana un tempo occupata da uno stabilimento industriale. Il progetto, per il quale sono state utilizzate le più avanzate tecniche di costruzione, ha visto come obiettivo principale quello di unire confort abitativo e risparmio energetico al miglioramento dell'area in cui si colloca il complesso stesso. In questa ottica hanno trovato un ruolo fondamentale le aree a verde, realizzate come giardini pensili: all'interno del parco sono presenti una serie di camminamenti e percorsi pedonali, aree relax e spazi gioco per i bambini.

I giardini pensili sono stati realizzati a copertura delle strutture ipogee e dei parcheggi: l'inverdimento è di tipo intensivo con prato, arbusti ed alberature (boschetto di betulle). In copertura degli edifici residenziali e commerciali sono stati inoltre realizzati tetti giardino con inverdimento a prato ed arbusti.

Superficie complessiva dell'intervento: 5.500 m²



Descrizione delle stratigrafie - Sistema Perliroof®

La stratigrafia ha uno spessore complessivo variabile da 20 cm (prato) a 170 cm (alberature).

Drenaggio	ECODREN SD5
Accumulo idrico	IGROPERLITE® tipo T1 e T2 spessore 5 - 20 cm in funzione della vegetazione
Volumi di compensazione accumulo idrico e drenaggio	IGROPERLITE® tipo T1 spessore 50 - 70 - 90 cm
Strato di filtrazione	Drenalit F130
Substrato	AgriTERRAM® TVS spessore 10 - 25 cm in funzione della vegetazione
Vegetazione	Prato Betulla, Cornus florida, Bambù Liriope muscari
Impianto di irrigazione	Subirrigazione

Dati cantiere:

Committenza:

Fim Group S.p.A. - Varese

Progettazione:

Studio Capelli Architettura & Associati - Studio di Architettura Franco Segre

Studio realizzazione del verde:

Arch. Patrizia Pozzi – Studio Pozzi Landscape Designer

Direzione lavori:

Studio Capelli Architettura & Associati - Studio di Architettura Franco Segre

Realizzazione opere a verde:

Floricoltura Pasquale Gervasini

Periodo di realizzazione:

2013

